

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu
s majetkom vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja

Košice: 25.06.2010
Číslo: 3/2010
Vybavuje: Ing. Anna Schrötterová
e-mail: anna.schrotterova@vucke.sk
Telefón: 055/7268 322
Fax: 055/7268 149

ZÁPISNICA

z 3. zasadnutia komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja konaného dňa 25. 6. 2010.

Program rokovania:

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Pado. Úvodom informoval prítomných poslancov o žiadosti rodiny Demčákovej, ktorí sa zúčastnili OVS na kúpu chaty v Rolovej Hute, súťaž vyhrali a komisia **odporučila zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť**. Manželia si chatu fyzicky pozreli dva krát, prvý raz 24.5.2010 a po viacerých privalových dažďoch sa zúčastnili ešte jednej obhliadky, na základe ktorej sa rozhodli odstúpiť od kúpy z dôvodu podmytých základov a prasklín. **Komisia navrhuje, aby materiál bol z rokovania zastupiteľstva dňa 28.6.2010 stiahnutý.**

Hlasovanie:

Prítomní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

2. OVS:

a) kaštieľ v Strážskom

Tajomníčka komisie informovala prítomných o vyhlásenej OVS. V stanovenom termíne prišla jedna ponuka od SBK s.r.o. Predseda komisie prezrel obálku a otvoril ju. Návrh bol predložený riadne a včas. Finančné prostriedky – záloha boli pripísané na účte KSK. Komisia schválila predaj pre SBK s.r.o. za ponúknutú cenu 33 000.- €.

Komisia odporúča zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

b) areál na Popradskej ulici v Košiciach

Tajomníčka komisie informovala prítomných o vyhlásenej OVS. V stanovenom termíne prišla jedna ponuka od SETTE spol. s.r.o., Košice. Predseda komisie prezrel obálku a otvoril ju. Návrh bol predložený riadne a včas a spĺňal formálne a obsahové náležitosti, aby mohol byť zaradený do súťaže a vyhodnotenia. Finančné prostriedky – záloha boli pripísané na účet KSK. Spoločnosť ponúkla cenu 1 890 000.- € a zaplataenie kúpnej ceny 120 dní od podpisu kúpnej zmluvy. Komisia navrhla poskytnúť súčinnosť KSK spoločnosti pri vydaní územného rozhodnutia s tým, že zaplataenie kúpnej ceny bude 90 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Komisia odporúča zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť.

Komisia taktiež navrhuje:

- pri súťažiach určovať termín splatnosti v podmienkach súťaže, pri nižších cenách do 30 dní, pri vyšších cenách sa bude o podmienkach splatnosti rokovať s potencionálnym kupujúcim,
- predkladať komisii na posúdenie podklady k súťaži pred vyhlásením OVS,
- posúdiť možnosť a pripraviť návrh na spoluprácu s realitnými kanceláriami pri predaji majetku.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c) objekt na Rázusovej ulici v SNV

Tajomníčka komisie informovala prítomných o vyhlásenej OVS. V stanovenom termíne prišla jedna ponuka od REALIT s.r.o. Spišská Nová Ves. Predseda komisie prezrel obálku a otvoril ju. Návrh bol predložený riadne a včas. Finančné prostriedky – záloha boli pripísané na účte KSK. Komisia schválila predaj pre REALIT s.r.o. za navrhovanú cenu 352 000.- €.

Komisia odporúča zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť. Riaditeľ Ú KSK sa poďakoval predsedovi komisie za promptné zvolanie komisie a členom komisie za účasť.

.....
Ing. Anna Schrötterová
tajomníčka komisie

.....
Ing. Martin Pado
predseda komisie