

Prínos kvalitne pripravených pozemkových úprav pre zadržiavanie vody v chotári obce Nový Ruskov



Obec Nový Ruskov



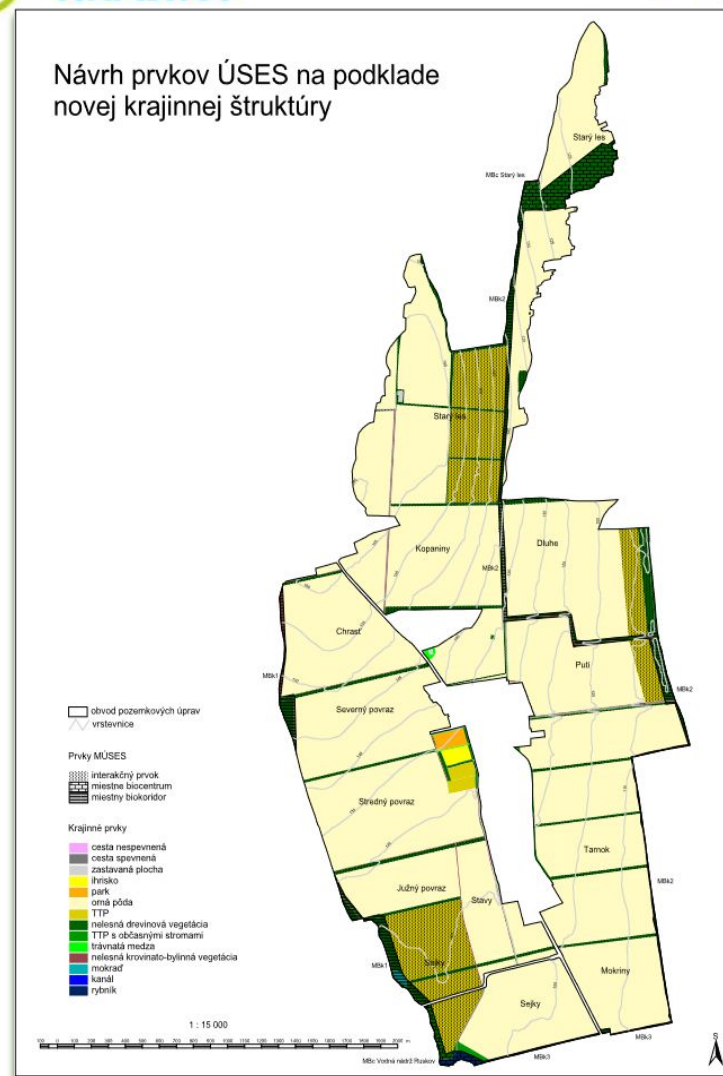
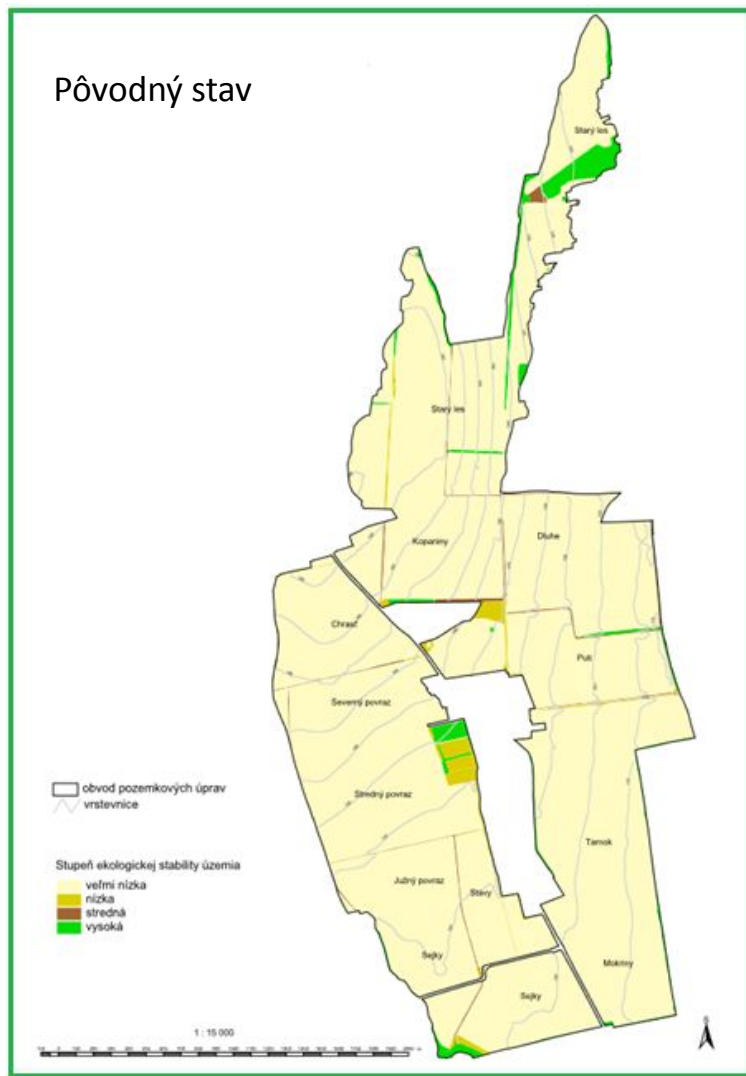
Okres Trebišov

výmera územia 960 ha



Jednou z fáz prípravy projektu pozemkových úprav je aj vypracovanie „**Miestneho územného systému ekologickej stability**“ odborníkom, ktorý navrhne ako by predmetné územie po pozemkových úpravách malo vyzerat' z hľadiska ekologickej stability.





V návrhu MÚSES-u zhotoviteľ uvažuje s vytvorením nových plôch pre vetrolamy a biokoridory.

Aby tento návrh mohol byť aplikovateľný, bolo potrebné ho obhájiť a presadiť medzi vlastníckmi, užívateľmi, obcou a projektantom pozemkových úprav.

Na spoločné opatrenia a zariadenia (cesty vetrolamy, kanály, remízy a pod.) a to už existujúce a aj novo navrhované v obvode pozemkových úprav prispieva zo svojej výmery pozemkov:

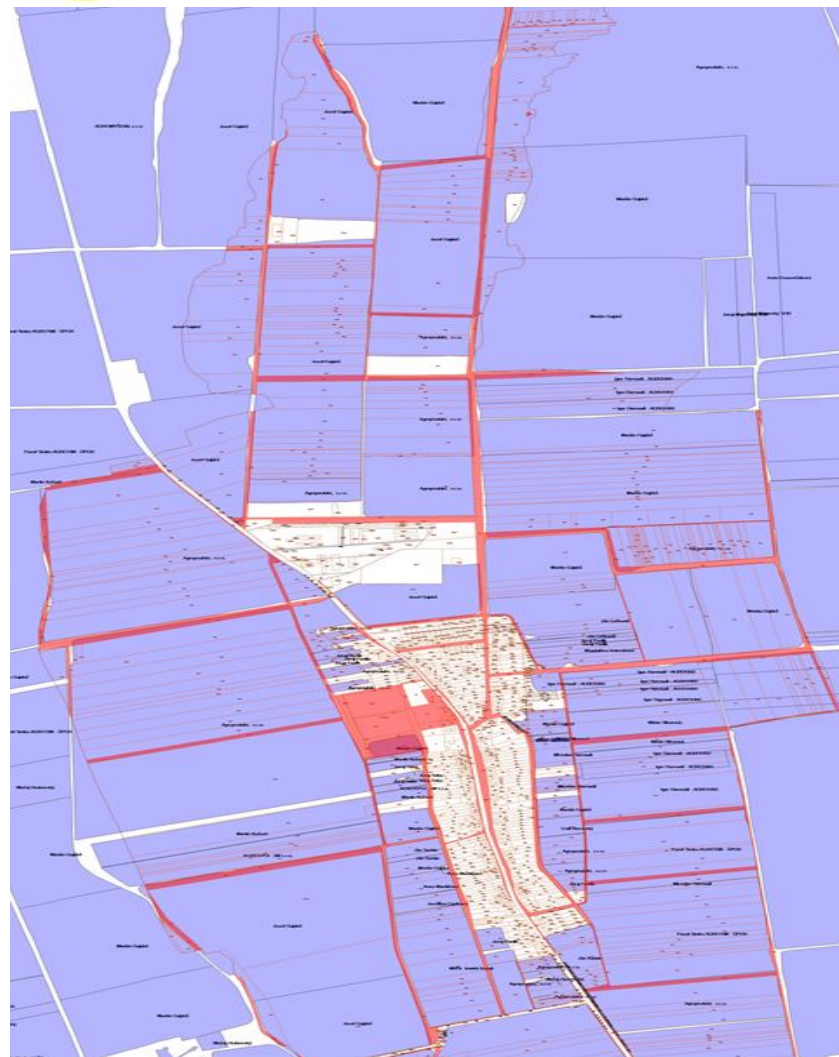
- v prvom rade štát- pozemkami vo vlastníctve štátu
- v druhom rade obec svojimi pozemkami
- a ak uvedená výmera je nepostačujúca tak aj vlastníci a to každý stanoveným percentom zo svojej výmery s ktorou vstupuje do pozemkových úprav



***A tu je výsledok
kompromisov
premietnutý nielen do
katastra nehnuteľností
ale následne aj už aj
do územného plánu
obce.***



Červenou farbou
vyznačené parcely vo
výlučnom vlastníctve
obce na ktorých sa
uvažuje realizácia
naprojektovaných
spoločných opatrení a
zariadení.



Príklad: Spôsob
využitia pozemku je
vyznačený na liste
vlastníctva

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2048	9202	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

10 Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia

Druh chránenej nehnuteľnosti

108 Chránené vtáčie územie

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

Po zápise schváleného nového usporiadania pozemkových úprav do katastra nehnuteľností „**došlo**“ k **majetkoprávnemu vysporiadaniu všetkých pozemkov** pod existujúcimi i novo navrhnutými poľnými cestami, priekopami, melioračnými kanálmi, biokoridormi a vetrolamami. !!!!

Pred rozhodnutím o schválení projektu pozemkových úprav bolo pod týmito spoločnými opatreniami viac ako 500 vlastníkov. Po schválení projektu vlastníkom týchto pozemkov sa stala obec alebo štát.

Vlastníci získali náhradné scelené parcely na ornej pôde a to napriek tomu, že časť pozemkov sa predtým nachádzala pod existujúcimi melioračnými kanálmi, poľnými cestami či vetrolamami či kríkmi.

Po zápise nového stavu do katastra nehnuteľností bolo vydané stavebné povolenie na realizáciu nových spevnených ciest a realizáciu sprievodnej zelene.

Vďaka eurodatácii sa realizovala časť spevnených poľných ciest a vysadila časť sprievodnej zelene.



Obec Nový Ruskov spolu s dobrovoľníkmi z radov poľovníckeho združenia, miestnych občianskych združení či z radov obyvateľov obce realizovala na ďalších parcelách výsadbu biokoridorov, vetrolamov.





*Z programu Štátnej ochrany prírody sme svojpomocne realizovali biokoridor s vysadenými stromami na 1,3 hektárovej parcele súbežnej s vodným tokom **Drahňovec**.*

*Úlohou je nielen **zlepšenie biodiverzity** ale aj **vodozadržná funkcia** 10 m širokého trávnatého porastu vedľa prítoku do miestneho rybníka v celkovej dĺžke **cca 1,3 km***



Umelo vytvorená depresia na zadržiavanie prívalových dažďov na rozmedzí katastra Malý Ruskov a Plechotice. Vysadené vrbové a topoľové koly. Vzadu obnovená studnička.

Opatrenie bolo takisto realizované na pozemku vo vlastníctve obce , ktorý je výslovne určený pre realizáciu ekologických opatrení.



Realizácia vodozadržného opatrenia na konci starého vetrolamu ako ochrana proti podmáčaniu cesty a ako vodozadržné opatrenie s tým, že prebytočné zrážky sú vsakujú do zeleného pásu a neerodujú cestu.



Vysiata d'atelinotrávna zmes
na často zamokrených
pozemkoch.

Pozemky sú evidované ako
trvalý trávny porast- doposiaľ
boli poľnohospodársky
intenzívne využívané.

Vpravo je podporovaná
mokraď, kde aj v týchto
suchých mesiacoch je voda.



Vodozadržné opatrenie na konci biokoridoru, kde aj v suchých mesiacoch sa nachádza voda.

Chráni obe poľnohospodárske parcely pred prívalovými zrážkami a súčasne je zdrojom vody pre faunu.





Gabónová hrádza vedľa
obecnej poľnej cesty



Jazierko pri
studničke so
solárnym čerpadlom





Solárne čerpadlo na napájačku pre zver



Ďakujem za pozornosť

