



DODATOK Č. 3 K ZÁSADÁM HOSPODÁRENIA S MAJETKOM

Košického samosprávneho kraja

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja uznesením č. 573/2021 zo dňa 23. augusta 2021 podľa § 11 ods. 2 písmeno b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov schvaľuje tento Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2.

Čl. I

Zásady hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja sa menia a dopĺňajú nasledovne:

1. Znenie § 2 „**Majetok KSK**“ sa nahrádza novým znením:

„§ 2

Majetok KSK

- (1) *Majetok KSK (ďalej len „majetok“)* tvoria:
 - a) *nehnutelné veci,*
 - b) *hnutelné veci,*
 - c) *finančné prostriedky,*
 - d) *pohľadávky a iné majetkové práva.*
- (2) *KSK nadobúda majetok na základe zákona, zmluvy (napr. kúpnej, zámennej, darovacej), rozhodnutia orgánu štátnej správy alebo na základe iných skutočností ustanovených zákonom⁶.*
- (3) *KSK je povinný zachovať účelové určenie majetku, ktorý prešiel do vlastníctva KSK⁷.*
- (4) *Účelovo určeným majetkom pre účely týchto zásad je majetok, ktorý prešiel do vlastníctva KSK podľa osobitného predpisu⁷ a majetok KSK zverený správcom na plnenie úloh v rámci predmetu ich činnosti alebo v súvislosti s ním.“*

2. Dopĺňa sa nové ustanovenie § 2a „**Prebytočný majetok**“ a nové ustanovenie § 2b „**Neupotrebitelný majetok**“, ktoré znejú:

„§ 2a

Prebytočný majetok

- (1) *Trvale prebytočný majetok je majetok, ktorý samosprávny kraj alebo správca trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh, tzn. v budúcnosti nebude slúžiť svojmu účelu alebo určeniu.*
- (2) *Dočasne prebytočný majetok je majetok, ktorý samosprávny kraj alebo správca iba dočasne nevyužíva, avšak v budúcnosti tento majetok bude naďalej využívať na zabezpečovanie plnenia svojich úloh.*
- (3) *O trvalej prebytočnosti hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je rovná alebo nižšia ako 35 000 eur, rozhoduje riaditeľ Úradu KSK, ak je vyššia ako 35 000 eur, rozhoduje Zastupiteľstvo KSK (ďalej len „zastupiteľstvo“).*
- (4) *O trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci rozhoduje zastupiteľstvo.*

- (5) O dočasnej prebytočnosti hnutelnej a nehnuteľnej veci rozhodne predseda KSK (ďalej len „predseda“) pred schválením:
- a) nájmu, ktorý je v jeho právomoci podľa § 7 a § 15,
 - b) výpožičky, ktorá je v jeho právomoci podľa § 8 a § 15.
- (6) O dočasnej prebytočnosti hnutelnej a nehnuteľnej veci rozhodne zastupiteľstvo pred schválením:
- a) nájmu, ktorý je v jeho právomoci podľa § 7 a § 14,
 - b) výpožičky, ktorá je v jeho právomoci podľa § 8 a § 14,
 - c) koncesnej zmluvy podľa § 14 ods. 2 písm. v),
 - d) zámeru realizovať zlepšenie energetickej efektívnosti budovy alebo zariadenia podľa § 14 ods. 2 písm. w).
- (7) Rozhodnutie o prebytočnosti sa nevydáva, ak:
- a) ide o krátkodobý nájom alebo krátkodobú výpožičku, ktorých trvanie s tou istou osobou neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci,
 - b) ide o nájom obvodových múrov, striech alebo oplotenia za účelom umiestnenia reklamného zariadenia alebo antén, a pod.,
 - c) ide o nájom časti podlahovej plochy v budove, ktorej výmera nepresiahne 5 m² a nie je to samostatný nebytový priestor.
- (8) Rozhodnutie o trvalej prebytočnosti a rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti je predpokladom nakladania s majetkom podľa § 6.

§ 2b

Neupotrebitel'ný majetok

- (1) Neupotrebitel'ný je majetok, ktorý nemôže slúžiť svojmu účelu alebo určeniu, pretože:
- a) je opotrebovaný alebo poškodený,
 - b) jeho prevádzka je zastaraná alebo nehospodárna,
 - c) je potrebné ho odstrániť v súlade s príslušným právnym predpisom⁸, na základe rozhodnutia, prípadne vyjadrenia príslušných orgánov alebo si to vyžaduje jeho fyzický stav,
 - d) je potrebné ho odstrániť/nie je možné ho naďalej využívať z dôvodu realizácie projektových zámerov,
 - e) tomu bránia iné závažné dôvody, napr. nie je možné použiť ho na účel, pre ktorý bol nadobudnutý bez neprimeraných nákladov na jeho opravu alebo úpravu.
- (2) V prípade strojov, prístrojov, zariadení alebo dopravných prostriedkov sa neupotrebitel'nosť posudzuje najmä na základe odborného vyjadrenia o ich neopraviteľnosti, zastaranosti alebo nepoužiteľnosti, ktorý je potrebný ak:
- a) obstarávacia cena majetku je od 100 eur do 1 700 eur vrátane a doba obstarania je rovná alebo menej ako 5 rokov,
 - b) obstarávacia cena majetku je vyššia ako 1 700 eur bez ohľadu na dobu obstarania.
- (3) Odborné vyjadrenie podľa ods. 2 nie je potrebné v prípadoch:
- a) spotrebnej elektroniky (mobil, tablet, fotoaparát a pod.), ak obstarávacia cena takejto veci je nižšia ako 300 eur a doba obstarania je viac ako 3 roky,
 - b) motorového vozidla, ktorého doba obstarania je viac ako 25 rokov.

- (4) *O neupotrebitelnosti účelovo určenej hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je rovná alebo nižšia ako 35 000 eur, rozhoduje riaditeľ Úradu KSK, ak je vyššia ako 35 000 eur, rozhoduje zastupiteľstvo.*
 - (5) *O neupotrebitelnosti účelovo určenej nehnuteľnej veci rozhoduje predseda.*
 - (6) *O neupotrebitelnosti nehnuteľnej veci bez účelového určenia alebo pri ktorej skončilo zachovanie povinnosti účelového určenia rozhoduje predseda.*
 - (7) *O neupotrebitelnosti hnutelnej veci bez účelového určenia alebo pri ktorej skončilo zachovanie povinnosti účelového určenia rozhoduje predseda.*
 - (8) *Neupotrebitelný majetok je možné likvidovať podľa § 11 alebo previesť za odplatu, pričom nie je povinnosť zachovať postup podľa § 10 ods. 1 až 6.“*
3. Znenie § 4 „**Práva a povinnosti správcov pri správe majetku**“ sa v ods. 8 mení a dopĺňa takto:
 - v prvej vete sa vypúšťa slovo „KSK“ a nahrádza sa slovami „Predseda“,
 - v druhej vete sa vypúšťajú slová „Na základe pokynu KSK bude správa majetku“ a nahrádzajú sa slovami „*Správa majetku môže byť*“.
 4. Znenie § 4 „**Práva a povinnosti správcov pri správe majetku**“ sa v ods. 11 vypúšťa slovo „KSK“ a nahrádza sa slovom „*predsedu*“.
 5. Znenie § 6 „**Spôsoby nakladania s majetkom**“ ods. 1 sa vypúšťa písm. b) a doterajšie písm. c) až k) sa ďalej označujú ako b) až j).
 6. Znenie § 6 „**Spôsoby nakladania s majetkom**“ sa dopĺňa o nové ustanovenie ods. 2, ktoré znie:
„(2) KSK môže za účelom zabezpečenia starostlivosti o svoj majetok, najmä za účelom jeho údržby, vykonávania opráv a iných činností súvisiacich so starostlivosťou o majetok, uzavrieť s inou právnickou osobou alebo fyzickou osobou zmluvu o dodaní služby, prípadne inú zmluvu na dosiahnutie uvedeného účelu, pričom ustanovenia osobitného predpisu tým nie sú dotknuté¹⁶.“
 7. Znenie § 8 „**Výpožička majetku**“ sa v ods. 1 mení a dopĺňa takto:
 - za slovo „prenechať“ sa dopĺňa slovo „*bezodplatne*“
 - na koniec vety sa dopĺňajú slová „*za dodržania podmienok v ods. 2 až 4*“, ktoré sa vzťahujú na všetky písmená ods. 1.
 8. Znenie § 9 „**Vecné bremeno**“ sa v ods. 3 v poslednej vete mení a dopĺňa tak, že za slová „stanoví sa jej“ sa dopĺňa slovo „*minimálna*“.
 9. Znenie § 12 „**Nakladanie s pohľadávkami a odpustenie dlhu**“ sa v ods. 4 mení a dopĺňa takto:
 - v prvej vete za slová „nižšia ako 10 000 eur súhlas na zaplatenie dlhu v splátkach“ sa dopĺňajú slová „*alebo na odklad zaplatenia dlhu*“.
 10. Znenie § 12 „**Nakladanie s pohľadávkami a odpustenie dlhu**“ ods. 10 sa dopĺňa o nové písm. j), ktoré znie:

¹⁶ Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

„j) pohľadávky vymáhané v exekučných konaniach podľa osobitného predpisu³², pokiaľ KSK alebo správca ako veriteľ nevyhodnotí inak.“

11. Znenie § 12 „**Nakladanie s pohľadávkami a odpustenie dlhu**“ ods. 12 sa dopĺňa o vetu:
„Na odpísanie pohľadávok podľa tohto odseku v účtovníctve v zmysle osobitného predpisu³¹ nie je potrebný súhlas KSK.“
12. Znenie § 13 „**Výkon práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov**“ ods. 5 písm. a) a písm. b) sa vypúšťa a nahrádzajú sa novým znením písm. a):
„a) rozhodnutia o rozdelení zisku alebo úhrade strát, rozhodnutia o rozdelení likvidačného zostatku,“.
Doterajšie písm. c) až h) sa ďalej označujú ako b) až g).
13. Vypúšťa sa pôvodné označenie § 14 „**Úkony pri nakladaní s majetkom KSK a s majetkom prenechaným do užívania KSK alebo organizácii KSK alebo prevádzaným do vlastníctva KSK, na ktoré sa vyžaduje schválenie zastupiteľstvom**“ a nahrádza sa novým označením „**Právomoc zastupiteľstva pri nakladaní s majetkom**“.
14. Znenie § 14 „**Právomoc zastupiteľstva pri nakladaní s majetkom**“ ods. 1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:
„(1) Zastupiteľstvo pri nakladaní s majetkom KSK rozhoduje o:
a) trvalej prebytočnosti hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je vyššia ako 35 000 eur,
b) neupotrebitelnosti účelovo určenej hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je vyššia ako 35 000 eur,
c) trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci,
d) dočasnej prebytočnosti hnutelnej a nehnuteľnej veci podľa § 2a ods. 6 týchto Zásad,
e) zmene účelového určenia majetku,
f) majetkovom vstupe do kapitálovej spoločnosti.“
15. Znenie § 14 „**Právomoc zastupiteľstva pri nakladaní s majetkom**“ sa dopĺňa o nový ods. 4, ktorý znie:
„(4) Zastupiteľstvo schvaľuje podstatnú zmenu a ukončenie zmluvných vzťahov, ktoré schválilo v súvislosti s jeho právomocami pri nakladaní s majetkom v zmysle § 14 zásad, okrem ukončenia zmluvných vzťahov dohodou, ktoré je v právomoci predsedu.“
16. Vypúšťa sa pôvodné označenie § 15 „**Úkony pri nakladaní s majetkom KSK a s majetkom prenechaným do užívania KSK alebo organizácii KSK alebo prevádzaným do vlastníctva KSK, na ktoré sa vyžaduje schválenie predsedom**“ a nahrádza sa novým označením „**Právomoc predsedu pri nakladaní s majetkom**“.
17. Znenie § 15 „**Právomoc predsedu pri nakladaní s majetkom**“ ods. 3 písm. b) sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:
„b) dočasnej prebytočnosti hnutelnej alebo nehnuteľnej veci podľa § 2a ods. 5 týchto zásad,“.
18. Znenie § 15 „**Právomoc predsedu pri nakladaní s majetkom**“ ods. 4 písm. i) sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza nasledovne: „i) zaplatenie dlhu v splátkach, ako aj odklad zaplatenia dlhu, ktorého výška sa rovná alebo je nižšia ako 10 000 eur,“

³² Zákon č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

19. Znenie § 15 „Právomoc predsedu pri nakladaní s majetkom“ ods. 5 písm. a) a písm. b) sa slová „vrátane alebo“ vypúšťajú a nahrádzajú slovom „vrátane“.
20. Znenie § 15 „Právomoc predsedu pri nakladaní s majetkom“ sa dopĺňa o nový ods. 6, ktorý znie:
„(6) Predseda schvaľuje podstatnú zmenu a ukončenie zmluvných vzťahov týkajúcich sa nakladania s majetkom zvereným do správy, ktoré schválil v súvislosti s jeho právomocami v zmysle § 15 zásad, okrem ukončenia zmluvných vzťahov dohodou, ktoré je v právomoci správcu.“
21. Príloha k Zásadám hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja **Pravidlá nájmu športových zariadení sa v časti II „Oprávnené osoby“** písm. a) vypúšťajú slová „18 rokov“ nahrádzajú sa slovami „23 rokov“.
22. V súlade s vykonanými zmenami došlo k prečíslovaniu odkazov pod čiarou.

Čl. II

Tento Dodatok č. 3, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, nadobúda účinnosť dňom 01.10.2021.

Ing. Rastislav Trnka
predseda